

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

96.751.030-0

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2010

1.00.01.20 Fecha de Término

31 12 2010

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Individual

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Fecha : 01 / 03 / 2011

1.01.04.00 R.U.T. 96751030 - 0

1.01.02.00 Razón Social SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.

En sesión de directorio de fecha 24 de Febrero de 2011, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Anual, referido al 31 de Diciembre de 2010, de acuerdo al siguiente detalle:

INDIVIDUAL

Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)

X

Notas Explicativas a los Estados Financieros

X

Análisis Razonado

X

Resumen de Hechos Relevantes del período

X

Transcripción Informe Auditores Externos

X

NOMBRE	CARGO	RUT
PABLO ANGUITA MACKAY	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	11625567-7
LETICIA BUENDIA ESTEVA	DIRECTOR	0-E
PEDRO GARCIA CRESPO	DIRECTOR	0-E
MIGUEL LUIS GARCIA ESTRADA	GERENTE GENERAL	48119077-0
ALVARO REZOLA SAENZ DE HEREDIA	DIRECTOR	48120101-2

Fecha: 01 de Marzo de 2011

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2010**

Razón Social Auditores Externos: Deloitte Auditores y Consultores Ltda.
RUT Auditores Externos: 80.276.200-3

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de
Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A.

Hemos auditado los balances generales de Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros; por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y el resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Como se indica en la Nota 27, a partir del 1 de enero del 2011 la Sociedad adoptará como principios de contabilidad generalmente aceptados las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), de acuerdo con instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2010**

Febrero 24, 2011

Edgardo Hernández G.

Rut: 7.777.218-9

Nombre de la persona autorizada: Edgardo Hernández G.

RUT de la persona autorizada: 7.777.218-9

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

ACTIVOS

		día	mes	año	día	mes	año
		31	12	2010	31	12	2009
ACTIVOS	NUMERO NOTA	ACTUAL		ANTERIOR			
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		5.585.492,00		11.314.090,00			
5.11.10.10 Disponible		500,00		525,00			
5.11.10.20 Depósitos a plazo		0,00		0,00			
5.11.10.30 Valores negociables (neto)		0,00		0,00			
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)		0,00		0,00			
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)		0,00		0,00			
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	4	1.384.040,00		849.434,00			
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	5	121,00		0,00			
5.11.10.80 Existencias (neto)		0,00		0,00			
5.11.10.90 Impuestos por recuperar		888,00		829,00			
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado	28	42.342,00		49.708,00			
5.11.20.20 Impuestos diferidos	6	92.017,00		14.423,00			
5.11.20.30 Otros activos circulantes	7 y 8	4.065.584,00		10.399.171,00			
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)		0,00		0,00			
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)		0,00		0,00			
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS		109.600.257,00		115.189.026,00			
5.12.10.00 Terrenos		0,00		0,00			
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	9	160.801.140,00		160.798.152,00			
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	9	123.110,00		109.003,00			
5.12.40.00 Otros activos fijos	9	8.425,00		8.426,00			
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo		0,00		0,00			
5.12.60.00 Depreciación (menos)	9	51.332.418,0		45.726.555,0			
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS		5.871.132,0		8.922.115,0			
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas		0,00		0,00			
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades		0,00		0,00			
5.13.10.30 Menor valor de inversiones		0,00		0,00			

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

ACTIVOS

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)		0,00	0,00
5.13.10.50 Deudores a largo plazo		0,00	0,00
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo		0,00	0,00
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo		0,00	0,00
5.13.10.70 Intangibles	10	13.301,00	11.384,00
5.13.10.80 Amortización (menos)	10	11.255,0	10.509,0
5.13.10.90 Otros	11 y 8	5.869.086,00	8.921.240,00
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0,00	0,00
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		121.056.881,00	135.425.231,00

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

PASIVOS

		día	mes	año	día	mes	año
		31	12	2010	31	12	2009
PASIVOS	NUMERO NOTA	ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		7.115.424			6.464.877		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	12	363			357		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	12	6.311.980			6.069.807		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)		0			0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año		0			0		
5.21.10.60 Dividendos por pagar		0			0		
5.21.10.70 Cuentas por pagar	26	222.548			206.215		
5.21.10.80 Documentos por pagar		0			0		
5.21.10.90 Acreedores varios		4.933			4.584		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	5	133			12		
5.21.20.20 Provisiones	14	401.172			65.444		
5.21.20.30 Retenciones		98.555			80.241		
5.21.20.40 Impuesto a la renta	6	1.109			1.564		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		74.631			36.653		
5.21.20.60 Impuestos diferidos		0			0		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes		0			0		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		69.057.758			74.318.553		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	13	64.399.944			69.660.009		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)		0			0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		0			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo		1.220			4.380		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo		0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	14 y 15	3.791.301			3.832.725		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo	6	616.810			552.335		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo		248.483			269.104		

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

PASIVOS

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO		0	0
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO		44.883.699	54.641.801
5.24.10.00 Capital pagado	16	61.372.166	73.031.717
5.24.20.00 Reserva revalorización capital		0	0
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias		0	0
5.24.40.00 Otras reservas		0	0
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).	16	-16.488.467	-18.389.916
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0	0
5.24.52.00 Utilidades acumuladas		0	0
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)	16	18.389.917	20.563.399
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	16	1.901.450	2.173.483
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo		0	0
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		121.056.881	135.425.231

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

ESTADO DE RESULTADOS

		día	mes	año	día	mes	año
		31	12	2010	31	12	2009
ESTADO DE RESULTADOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		5.314.653			5.195.075		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		5.904.353			5.885.746		
5.31.11.11 Ingresos de explotación	30	13.528.126			13.445.962		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)	30	7.623.773			7.560.216		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		589.700			690.671		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-3.413.185			-3.019.086		
5.31.12.10 Ingresos financieros		180.371			457.105		
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas		0			0		
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	17	129.747			23.029		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)		0			0		
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)		3.214.561			3.803.644		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	17	379.785			101.748		
5.31.12.80 Corrección monetaria	18	-128.957			406.172		
5.31.12.90 Diferencias de cambio		0			0		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ITEMES EXTRAORDINARIOS		1.901.468			2.175.989		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	6	-18			-2.506		
5.31.30.00 ITEMES EXTRAORDINARIOS		0			0		
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO		1.901.450			2.173.483		
5.31.50.00 INTERES MINORITORIO		0			0		
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA		1.901.450			2.173.483		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones		0			0		
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		1.901.450			2.173.483		

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

		día	mes	año	día	mes	año
		31	12	2010	31	12	2009
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO		NUMERO	NOTA	ACTUAL		ANTERIOR	
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION				8.256.607		6.412.084	
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta				13.553.682		13.354.587	
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos				0		0	
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos				0		0	
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		19		1.401.034		1.296.157	
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)				2.458.065		2.833.336	
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)				3.167.313		4.020.957	
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)				441		17.255	
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		19		276.711		346.363	
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)				795.579		1.020.749	
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO				-17.391.611		-5.843.674	
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago				0		0	
5.41.12.10 Obtención de préstamos				0		0	
5.41.12.15 Obligaciones con el público				0		0	
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas				0		0	
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas				0		0	
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento				0		0	
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)				0		0	
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		16		11.659.552		1.184.639	
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)				4.875.836		4.562.303	
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)				0		0	
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)				0		0	
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)				0		0	
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)				0		0	
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)				0		0	
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		19		856.223		96.732	

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		9.137.812	-572.949
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		4.182	43.406
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		9.905.863	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		0	0
5.41.13.35 Incorporción de activos fijos (menos)		47.123	47.515
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		0	0
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	568.840
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)	19	725.110	0
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		2.808	-4.539
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		-2.833	4.664
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		-25	125
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		525	400
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		500	525

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

		día	mes	año	día	mes	año
		31	12	2010	31	12	2009
CONCILIACION FLUJO - RESULTADO	NUMERO NOTA	ACTUAL			ANTERIOR		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio	16	1.901.450			2.173.483		
5.50.20.00 Resultado en venta de activos		0			0		
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos		0			0		
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)		0			0		
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones		0			0		
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos		0			0		
5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		6.207.374			4.533.801		
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	9	5.613.840			5.170.842		
5.50.30.10 Amortización de intangibles	10	925			1.299		
5.50.30.15 Castigos y provisiones		395.522			32.732		
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas		0			0		
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones		0			0		
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones		0			0		
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	18	128.957			-406.172		
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto		0			0		
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)		0			264.900		
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo		68.130			0		
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.		-57.993			-282.250		
5.50.40.10 Deudores por venta		0			0		
5.50.40.20 Existencias		0			0		
5.50.40.30 Otros activos		-57.993			-282.250		
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)		205.776			-12.950		
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		138.869			-13.616		
5.50.50.20 Intereses por pagar		47.248			71.567		
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)		-423			-14.695		

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		20.082	-56.206
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		0	0
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario		0	0
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN		8.256.607	6.412.084

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)

a) Constitución de la Sociedad y objeto social:

La Sociedad fue constituida por escritura pública de fecha 6 de abril de 1995, otorgada ante el Notario Público Don Alvaro Bianchi Rosas, bajo el nombre de Concesionaria Tribasa Inela S.A. En escritura pública de fecha 29 de octubre de 1998, otorgada ante el Notario Público Don Alvaro Bianchi Rosas, se procedió a cambiar el nombre de la Sociedad por el de Concesionaria Tribasa Bío-Bío S.A. En escritura pública de fecha 15 de diciembre de 2000, otorgada ante el Notario Público Don Alvaro Bianchi Rosas, se procedió a cambiar el nombre de la Sociedad, por el de Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A.

El objeto de la Sociedad, consiste en la ejecución de obras públicas correspondientes a la concesión denominada "Acceso Norte a Concepción", explotación de la misma y prestación de los servicios complementarios que autorice el Ministerio de Obras Públicas (MOP).

b) Inscripción en el registro de valores:

Con fecha 22 de noviembre de 1995, Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A., fue inscrita en el Registro de Valores con el Nro. 545, por lo que se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con la entrada en vigencia de la ley 20.382 de octubre de 2009, se procedio a cancelar su inscripcion nro.545 en el Registro de Valores y paso a formar parte del Registro de Entidades Informantes, con el número de registro 15.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

a) Período contable

Los estados financieros que se adjuntan y a los cuales se refieren las presentes notas, corresponden a los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de Diciembre de 2010 y 2009.

b) Bases de preparación

Los estados financieros al 31 de Diciembre de 2010 y 2009, han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y con normas e instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). En caso de existir discrepancias, primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre las primeras.

c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros del ejercicio anterior, fueron actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor, que para el ejercicio comprendido entre el 31 de Diciembre de 2009 y 31 de Diciembre de 2010 fue de 2,5%.

d) Corrección monetaria

Los estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos ejercicios terminados al 31 de Diciembre 2010 y 2009. Para estos efectos, se han aplicado las disposiciones vigentes que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada ejercicio, el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. El índice aplicado fue el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas, que aplicado con desfase de un mes, experimentó una variación del 2,5% para el ejercicio 2010 (-2,3% en el ejercicio 2009). Además, los saldos de las cuentas de ingresos, costos y gastos fueron corregidos monetariamente, para expresarlos a valores de cierre.

e) Bases de conversión

Al cierre de cada ejercicio, los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento, han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	\$ por unidad	
	2010	2009
Unidad de fomento	21.455,55	20.942,88

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Dólar estadounidense 468,01 507,10

f) Otros activos de corto y largo plazo

Al 31 de Diciembre de 2010 y 2009, se presentan bajo este rubro, principalmente, fondos mutuos, depósitos a plazo y otros recursos, los que se encuentran preñados con el Sindicato de bancos, con el fin de garantizar el pago del Crédito Sindicado.

Los depósitos a plazo han sido registrados a su valor de compra más reajustes e intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

Los fondos mutuos han sido registrados según su valor cuota al cierre de cada ejercicio.

g) Activo fijo

Los bienes del activo fijo se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente.

De acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico Nro. 67 del Colegio de Contadores de Chile A.G., bajo Construcciones y Obras de Infraestructura (Obra Concesionada en Explotación) se incluyen todos aquellos costos relacionados con la construcción de la obra pública denominada "Acceso Norte a Concepción".

El Activo fijo en Leasing corresponde a bienes adquiridos vía arrendamiento con opción de compra cuyas características principales son:

- El monto de la opción de compra es equivalente a una cuota del contrato lo cual es significativamente inferior al valor de mercado del bien en ese momento.
- El valor actual de las cuotas corresponde a una proporción significativa del valor de mercado del bien.

h) Depreciación del activo fijo

Los costos relacionados con el proyecto son depreciados con cargo a resultados, desde el momento en que la Sociedad concluyó la obra y comenzó a percibir ingresos por la explotación de la misma, lo cual, ocurrió a contar del 1 de abril de 1998, hasta que concluya el período de concesión. Dicha depreciación ha sido calculada considerando el flujo vehicular estimado.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

En cuanto al reconocimiento de dicha depreciación, se utiliza el método del flujo de unidades, para ello, se considera el saldo neto actualizado de la inversión al cierre de cada ejercicio y se divide por el saldo de flujo total estimado para el proyecto, multiplicando ese factor, por el flujo proyectado para el ejercicio que se deprecia.

La depreciación de maquinarias y equipos ha sido calculada de acuerdo al método lineal, teniendo en cuenta los años de vida útil remanente de los bienes y los años remanentes de la concesión, el menor.

i) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad ha reconocido sus obligaciones tributarias en base a las disposiciones legales vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance financiero y el balance tributario, se registran como diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto que estará vigente a la fecha estimada de reverso. Ya que la administración no prevee fuentes de utilidades tributarias futuras en el mediano plazo. Se ha constituido una provisión de valuación.

j) Provisiones y castigos

Dentro del corto plazo se presenta la provisión de vacaciones, la que es registrada sobre base devengada.

En el largo plazo la Sociedad registra la provisión de mantenimiento mayor, el método de cálculo para determinar el cargo a los resultados en cada ejercicio por este concepto, es el mismo utilizado para calcular la depreciación de las obras en concesión. Por lo anterior, ésta se calcula considerando el monto estimado por mantenciones mayores en todo el período de concesión, con base en estudios técnicos, sobre el total de flujo vehicular proyectado, aplicado al flujo vehicular estimado del ejercicio.

k) Indemnización por años de servicios

La Sociedad debe poner término a sus operaciones al finalizar el contrato de concesión, lo que implica el término de la relación laboral con el personal, por lo cual, se ha decidido reconocer a lo largo del plazo de concesión dicho costo a través de una provisión por indemnización por años de servicios. Esta indemnización está calculada sobre la base del valor actual, considerando el tope establecido en la ley y las condiciones contractuales pactadas por cada trabajador.

l) Ingresos de explotación

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Los ingresos de explotación de la Sociedad están compuestos por el derecho a cobro de los peajes de acuerdo a lo establecido en las Bases de Licitación cuya estructura tarifaria se define en nota Nro.29.8
Respecto al reconocimiento de dichos ingresos, la Sociedad reconoce en resultado de explotación el total de los ingresos percibidos por peajes al cierre de cada ejercicio.

Al respecto, la Sociedad tiene derecho a percibir Ingresos Mínimos Garantizados, (IMG) por el Estado, de acuerdo a las Bases de Licitación en su numeral I.6.56, los que se detallan en nota Nro.29 5(c).

m) Estado de flujos de efectivo

Se ha considerado como efectivo equivalente, aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja y que se pueden convertir rápidamente en montos de efectivo conocidos, existiendo la intención de efectuar dicha conversión en un plazo no superior a 90 días y con un riesgo mínimo de pérdida significativa de valor, cabe señalar que los ingresos e inversiones mantenidas por la sociedad no son clasificados como activos equivalentes dado que tienen restricciones, por lo cual el saldo de efectivo y efectivo equivalente de la sociedad esta conformado exclusivamente por el rubro disponible.

Se incluyen bajo el rubro "Flujo originado por actividades de la operación" aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro de la Sociedad, intereses pagados y todos aquellos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Cambios Contables (nota 3)

Durante el ejercicio finalizado al 31 de Diciembre de 2010, no se han efectuado cambios contables en relación al ejercicio anterior.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Valores Negociables (nota 4)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

El rubro deudores varios al 31 de diciembre de cada ejercicio, se compone de la siguiente forma:

Corto Plazo	2010	2009
	M\$	M\$
Compensaciones del MOP (1)	419.639	386.969
Cuentas por cobrar al		
MOP - IVA de explotación (2)	245.404	313.557
Liquidaciones de seguro		
por cobrar al MOP (3)	81.210	125.306
Reparaciones asociadas a daños		
por terremoto reembolsable (4)	619.153	-
Anticipo Proveedores	2.783	-
Caja asignada a proveedor recaudación	15.000	15.375
Otros	851	8.227
Totales	1.384.040	849.434
	=====	=====

(1) La cuenta Compensaciones del MOP, al 31 de diciembre de 2010, mantiene un saldo por concepto de compensaciones establecido en el numeral 2.2 del Convenio Ad-Referendum que modifica el contrato de concesión con el MOP. Al 31 de diciembre de 2009 corresponde principalmente a compensación de peajes cobrados al MOP.

(2) La cuenta por cobrar al MOP-IVA de explotación, al 31 de diciembre de 2010, corresponde a dos meses, (tres meses al 31 de diciembre de 2009), de IVA facturados al MOP, los que son pagados por este Ministerio en un plazo que va de 60 a 90 días, después de emitida la correspondiente factura mensual. No procede, establecer ningún tipo de incobrabilidad, por cuanto, el MOP ha pagado los IVA de explotación desde el inicio de la concesión.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

(3) La cuenta " Liquidaciones de seguros por cobrar al MOP" corresponde a fondos siniestrados indemnizados por la compañía de seguros respectiva y pagados directamente al MOP en su calidad de beneficiario, los que posteriormente este debe pagar a la Sociedad según lo establecido en el contrato de concesión (Bases de Licitación). al 31 de diciembre de 2010 queda un saldo de M\$ 81.210.

(4) Corresponde a fondos por concepto de reparaciones producto del terremoto ocurrido el 27 de febrero de 2010 los cuales serán reclamados a la compañía de seguros respectiva, una vez concluidas las reparaciones.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

Deudores Corto y Largo Plazo

RUBRO	CIRCULANTES							LARGO PLAZO	
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE			
	31-12-2010	31-12-2009	31-12-2010	31-12-2009		31-12-2010	31-12-2009	31-12-2010	31-12-2009
Deudores por ventas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Documentos por cobrar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
							TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO	0	0
							TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO	0	0
							TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO	0	0

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2010	31-12-2009	31-12-2010	31-12-2009
76.024.565-8	GLOBAL VÍA INFRAESTRUCTURAS CHILE S.A	121	0	0	0
	TOTALES	121	0	0	0

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2010	31-12-2009	31-12-2010	31-12-2009
59.139.570-K	GLOBAL VÍA INFRAESTRUCTURAS S.A	133	12	0	0
	TOTALES	133	12	0	0

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-12-2010		31-12-2009	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
GLOBAL VÍA INFRAESTRUCTURAS S.A	59.139.570-K	MATRIZ INDIRECTA	CUENTA CORRIENTE POR PAGAR	121	0	0	0
GLOBAL VÍA INFRAESTRUCTURAS CHILE S.A	76.024.565-8	MATRIZ INDIRECTA	CUENTA CORRIENTE POR COBRAR	121	0	0	0

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

a) Información general

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, la Sociedad no ha constituido provisión por Impuesto a la Renta de Primera Categoría por presentar pérdidas tributarias acumuladas por un monto ascendente a M\$ 39.412.865 (M\$39.737.604 en 2009).

b) Impuesto a la renta por pagar

Al 31 de diciembre de 2010, se han provisionado M\$1.109 (M\$1.564 en 2009) correspondiente al impuesto establecido por el artículo Nro. 21 de la Ley de la Renta, por operaciones del ejercicio anterior.

c) Provisión de valuación

La Sociedad ha constituido una provisión de valuación por los impuestos diferidos netos, dado que la administración no prevee fuentes de utilidades tributarias en el mediano plazo.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-12-2010				31-12-2009			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	0	0	0	0	0	0	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	14.926	49.697	0	0	6.231	45.748	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	1.997	0	0	0	7.431	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	0	0	0	0	0	0	0
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	0	0	0	0	0
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	6.777.505	0	0	0	5.608.975
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	12.398	0	0	0	49.518	0	0
OTROS EVENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISION MANTENCION CARRETERA	0	745.862	0	0	0	602.045	0	0
PROVISION OBRAS POR EJECUTAR	75.094	0	0	0	0	0	0	0
PERDIDA TRIBUTARIA	0	7.882.573	0	0	0	6.755.393	0	0
PROVISION CONTINGENCIAS	0	0	0	0	761	0	0	0
OTROS	0	0	0	117.955	0	0	0	0
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	0	855.240	0	3.190.297	0	876.621	0	3.270.054
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	4.746.937			0	4.789.497		
TOTALES	92.017	3.088.353	0	3.705.163	14.423	1.786.586	0	2.338.921

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

Impuestos a la Renta

ITEM	31-12-2010	31-12-2009
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-18	-1.564
Ajuste gasto tributario	0	-942
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-42.560	-720.319
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	0	0
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	0	0
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	42.560	720.319
Otros cargos o abonos a la cuenta	0	0
TOTALES	-18	-2.506

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Otros Activos Circulantes (nota 8)

El saldo de esta cuenta se compone, al 31 de diciembre de cada año, como sigue:

	2010	2009
	M\$	M\$
Inversiones financieras en garantía (1):		
Inversión en Depósitos a Plazo	3.713.062	-
Inversión en Pactos	-	9.734.018
Inversión en Fondos Mutuos	48.328	464.716
Ctas.Corrientes y saldos en caja prendados(2)	304.194	200.437
Total Otros Activos Circulantes	4.065.584	10.399.171
	=====	=====

(1) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 se presentan en este rubro, inversiones en depósitos a plazo, fondos mutuos y pactos, los cuales, están restringidos para garantizar el pago semestral de capital e intereses del Crédito Sindicado.

(2) Corresponde a saldos en las cuentas corrientes y en cajas de las plazas de peajes correspondientes a la recaudación de los últimos días del ejercicio, pero que están prendados en garantía del crédito sindicado al igual que las inversiones.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 9)

Al 31 de diciembre de 2010, la Sociedad no mantiene operaciones de Pactos, por el contrario al 31 de diciembre de 2009 mantenía con Banchile Corredores de Bolsa S.A por un monto de M\$17.473.622 y un monto de M\$ 66.451 en Valores Security Corredores de Bolsa S.A, de las cuales M\$9.734.018, era de corto plazo y se presentan dentro del rubro "Otros activos circulantes" en el ítem "Inversiones financieras en garantía" (ver en nota 7) y M\$7.806.055, son del largo plazo y se presentan dentro del rubro "otros activos" en el ítem "Inversiones financieras en garantía" (ver en nota 10).

Durante el 2010 se percibieron intereses por M\$ 7.874 (M\$75.307 en 2009) correspondientes a operaciones realizadas durante este ejercicio los cuales se presentan dentro del rubro "Ingresos financieros".

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Activos Fijos (nota 10)

De acuerdo a lo descrito en las notas 2 g) y 2 h), el saldo de esta cuenta al 31 de diciembre de 2010 y 2009, está compuesto por:

	2010	2009
	M\$	M\$
a) Construcciones y obras de infraestructura	160.801.140	160.798.152
b) Maquinarias y equipos	123.110	109.003
c) Activo fijo en leasing	8.425	8.426
d) Depreciación acumulada:		
Depreciación de maquinarias y equipos	(85.653)	(71.385)
Depreciación de obra en concesión	(51.242.552)	(45.653.485)
Depreciación activo fijo en leasing	(4.213)	(1.685)
Total Depreciación	(51.332.418)	(45.726.555)
	=====	=====
Total Activos Fijos (Netos)	109.600.257	115.189.026
	=====	=====

De acuerdo a la Nota 2 h), la Sociedad comenzó a depreciar con cargo a resultados el saldo de los costos relacionados con el proyecto a partir del mes de abril de 1998.

La depreciación del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2010 asciende a M\$5.613.840 (M\$5.170.842 en 2009), de los cuales, M\$5.590.599 corresponden a Construcciones y Obras de Infraestructura (M\$5.136.388 en 2009), M\$17.103 corresponden a vehículos y equipos destinados a operaciones, las que afectan a los costos de explotación (M\$13.716 en 2009). Adicionalmente, M\$6.138 corresponden a maquinarias y equipos (M\$20.738 en 2009), los cuales se registran en el rubro de Gastos de Administración y Ventas.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Inversiones en empresas relacionadas (nota 11)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Intangibles (nota 12)

La composición de este ítem al 31 de diciembre de cada ejercicio es la siguiente:

	2010	2009
	M\$	M\$
Sistema de Gestión Visión	8.230	8.278
Otros Intangibles	5.071	3.106
Total Intangibles	13.301	11.384
	=====	=====
Amortización de Intangibles	(11.255)	(10.509)
Total Intangible neto	2.046	875
	=====	=====

Al 31 de diciembre de 2010, este rubro generó un cargo a resultados de M\$925 (M\$1.299 al 31 de diciembre de 2009)

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Otros (de Otros activos) (nota 13)

El saldo de la cuenta al 31 de diciembre de 2010 y 2009, está compuesto por las siguientes partidas:

	2010	2009
	M\$	M\$
Inversiones financieras en garantía (1):		
Inversión en Pactos	-	7.806.055
Inversión en Depósitos a plazo	4.357.790	-
Inversión en Fondos mutuos	231.158	441.498
Depósito a plazo en garantía Banco de Chile (2)	687.732	671.016
Gastos pagados por anticipado (3)	589.773	-
Otros	2.633	2.671
Total	5.869.086	8.921.240
	=====	=====

(1) Corresponden a fondos invertidos en depósitos a plazo, fondos mutuos y pactos (ver nota 8), los que son tomados con parte de la recaudación mensual de peajes, estos valores se encuentran restringidos para garantizar los pagos de mantenimiento mayor de la carretera y otras cuentas de reserva según el contrato de financiamiento vigente y que se estima deberá incurrir la Sociedad Concesionaria en el futuro, durante la etapa de explotación.

(2) Corresponde a depósito a plazo tomado a favor de Banco de Chile para la emisión de la boleta de garantía de explotación que se mantiene ante el MOP, por un monto de UF 30.000 (Ver nota Nro. 20 a.2).

(3) Corresponde a los gastos por comisión por el contrato de financiamiento pagados al Banco Chile y Santander que se amortizará conforme a la duración del contrato.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

(nota 14)

Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo.

Boleta de garantía de explotación a favor del MOP (ver nota Nro. 20 a.2), Banco de Chile devenga un interés del 0,35% anual. Al 31 de diciembre de 2010 el saldo por pagar asciende a M\$ 363 (M\$ 357 en 2009).

Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo.

Mediante escritura pública de fecha 07 de diciembre 2005, otorgada en la notaría de don Humberto Santelices, la Sociedad celebró un contrato de apertura de financiamiento con Banco de Chile y Banco Santander Chile, en virtud del cual se otorga una línea de crédito por un monto de UF 1.830.000. De este contrato se otorgaron a la Sociedad los siguientes créditos: (i) Préstamos nuevos con tasa variable por UF 415.912. Tasa de interés según esquema definido en el contrato, con vencimiento de la última cuota el 6 de septiembre de 2021; y (ii) Préstamos nuevos con tasa fija UF 1.414.088.

Relacionado con lo anterior, mediante escritura pública de fecha 21 de diciembre de 2005, otorgada ante Notario de Santiago, Don Humberto Santelices, la Sociedad celebró una modificación y reprogramación de contrato de crédito para: Refinanciamiento de préstamos iniciales con Bancos chilenos por el total adeudado de UF 2.315.000.- que se dividen en 2 porciones (i) Préstamos iniciales tasa variable por UF 1.899.088.-, tasa de interés según esquema definido en el contrato y (ii) Préstamos iniciales a tasa fija por UF 415.912.

El detalle de estas obligaciones al cierre de cada ejercicio se presenta en cuadro siguiente:

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo
(nota 14)
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										S NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.					
		31-12-2010	31-12-2009	31-12-2010	31-12-2009	31-12-2010	31-12-2009	31-12-2010	31-12-2009	31-12-2010	31-12-2009	31-12-2010	31-12-2009	31-12-2010	31-12-2009
Corto Plazo (código 5.21.10.10)															
97.004.000-5	BANCO CHILE	0	0	0	0	0	0	0	0	363	357	0	0	363	357
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	0	0	0	0	0	0	0	0	363	357	0	0	363	357
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Tasa int prom anual								0,35%	0,35%					
Largo Plazo (código 5.21.10.20)															
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	0	0	0	0	0	0	0	0	1.434.552	1.379.513	0	0	1.434.552	1.379.513
97.004.000-5	BANCO CHILE	0	0	0	0	0	0	0	0	4.877.428	4.690.294	0	0	4.877.428	4.690.294
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	0	0	0	0	0	0	0	0	6.311.980	6.069.807	0	0	6.311.980	6.069.807
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	0	0	0	0	0	0	0	0	5.224.686	4.886.428	0	0	5.224.686	4.886.428
	Tasa int prom anual								4,11%	5,42%					

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	0,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	100,0000

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Otros Pasivos Circulantes (nota 15)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 16)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 16)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO							FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR
		MONEDA INDICE DE REAJUSTE	MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.004.000-5	BANCO SANTANDER	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.004.000-5	BANCO SANTANDER	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.004.000-5	BANCO SANTANDER	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.004.000-5	BANCO SANTANDER	U.F.	1.239.066	1.290.694	2.813.712	7.806.115	1.486.879	HASTA 12	14.636.466	5,00%	15.831.946
97.004.000-5	BANCO SANTANDER	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.004.000-5	BANCO SANTANDER	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.036.000-K	BANCO DE CHILE	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.036.000-K	BANCO DE CHILE	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.036.000-K	BANCO DE CHILE	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.036.000-K	BANCO DE CHILE	U.F.	4.212.781	4.388.314	9.566.522	26.540.523	5.055.338	HASTA 12	49.763.478	5,00%	53.828.063
97.036.000-K	BANCO DE CHILE	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.036.000-K	BANCO DE CHILE	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL			5.451.847	5.679.008	12.380.234	34.346.638	6.542.217		64.399.944		69.660.009

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	0,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	100,0000

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Provisiones y Castigos (nota 17)

El saldo de la cuenta al 31 de diciembre de 2010 y 2009, está compuesto por las siguientes partidas:

a) Pasivo Circulante

	2010	2009
	M\$	M\$
Provisión deducible de seguro(1)	375.472	-
Vacaciones	9.984	43.710
Contingencias	-	4.475
otras	15.716	17.259
	-----	-----
Total	401.172	65.444
	=====	=====

b) Pasivo de largo plazo

	2010	2009
	M\$	M\$
Mantenición carretera (2)	3.729.311	3.541.444
Indemnización por años de servicio (3)	61.990	291.281
	-----	-----
Total	3.791.301	3.832.725
	=====	=====

(1) Producto de los daños en la infraestructura causados por el terremoto del 27 de febrero de 2010, se provisionó un monto de UF17.500, correspondiente al deducible de los seguros comprometidos.

(2) En el largo plazo se registra la provisión de mantenimiento mayor de la carretera, la cual, se constituye con el objeto de reconocer en los resultados de cada período, los costos estimados que la concesionaria deberá incurrir por este concepto, durante toda la etapa de explotación. Dicha provisión se calcula considerando el flujo vehicular proyectado sobre el costo total estimado de dichas

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Provisiones y Castigos (nota 17)

reparaciones.

(3) Ver detalle de "Indemnización al personal por años de servicio" en nota Nro 15.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Indemnizaciones al Personal por Años de Servicio (nota 18)

Al 31 de diciembre de 2010, se ha provisionado por este concepto un monto de M\$ 61.990 ,(M\$ 291.281 en el ejercicio 2009), correspondiente al valor actual del monto en que incurriría la Sociedad al final de la concesión por el término de la relación laboral con sus trabajadores, descontado a una tasa del 5,3%. (tasa estimada de endeudamiento de la sociedad).

La Sociedad ha decidido provisionar las indemnizaciones legales a pesar que el Boletín Técnico Nro.8 del Colegio de Contadores de Chile A.G., señala que la contabilización de estas indemnizaciones se debe hacer al momento en que se hacen exigibles. Sin embargo debido al hecho que la Sociedad tiene determinada en las bases del contrato de concesión, su fecha de término y que llegado ese plazo se debe poner término a los contratos de trabajo del personal, se ha decidido provisionar este gasto a valor actual. Esta provisión se ha clasificado en el largo plazo (ver nota Nro. 14).

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Otros Pasivos a Largo Plazo (nota 19)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Cambios en el Patrimonio (nota 20)

a) El Capital Pagado de la Sociedad al 31 de diciembre de 2010 y 2009, se encuentra dividido en 94.342 acciones pagadas, nominativas y sin valor nominal.

b) Reducción de Capital:

Mediante escritura de fecha 3 de septiembre de 2009, se acordó una reducción de capital de la cantidad de M\$74.110.760.- que incluye la revalorización legal del artículo 10 de la Ley N 18.046 al 31 de diciembre de 2008, dividido en 94.342 acciones, de una serie, sin valor nominal, a la cantidad de M\$72.960.754 dividido en las mismas 94.342 acciones nominativas, sin valor nominal. En consecuencia, dicha reducción de capital acordada es por un importe de M\$1.150.006.

Mediante escritura de fecha 19 de marzo de 2010, publicada con fecha 4 de mayo de 2010 se acordó una reducción de capital de la cantidad de M\$72.960.754.- que incluye la revalorización legal del artículo 10 de la Ley N 18.046 al 31 de diciembre de 2008, dividido en 94.342 acciones, de una serie, sin valor nominal, a la cantidad de M\$61.529.821 dividido en las mismas 94.342 acciones nominativas, sin valor nominal. En consecuencia, dicha reducción de capital acordada es por un importe de M\$11.430.933.

c) Cambio de accionistas:

Por escritura pública de compraventa de fecha 23 de septiembre de 2008, otorgada en la Notaría de Santiago de doña Maria Gloria Acharan, Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C. (Bancomext), enajenó la totalidad de sus acciones en Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A. a Chilena de Global Vía S.A. Asimismo, el accionista Sr. Jaime Valerio Hernández enajenó su acción en la Sociedad a Global Vía Infraestructuras S.A.

d) Distribución de accionistas:

El 99,999% del total de acciones de la Sociedad, son de propiedad de Chilena de Global Vía S.A., equivalente a 94.341 acciones. El 0,001% del total de acciones de la Sociedad, son de propiedad de Global Vía Infraestructuras S.A., equivalente a una acción.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Cambios en el Patrimonio (nota 20)

Cambios en el Patrimonio

RUBROS	31-12-2010									31-12-2009								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	71.250.456	0	0	0	0	-20.061.853	0	0	2.120.471	74.110.760	0	0	0	0	-19.824.891	0	0	709.247
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	2.120.471	0	0	-2.120.471	0	0	0	0	0	-709.247	0	0	-709.247
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DISMINUCI–N CAPITAL	-11.430.933	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.150.006	0	0	0	0	0	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	1.552.643	0	0	0	0	-448.535	0	0	0	-1.710.298	0	0	0	0	472.285	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	1.901.450	0	0	0	0	0	0	0	0	2.120.471
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO FINAL	61.372.166	0	0	0	0	-18.389.917	0	0	1.901.450	71.250.456	0	0	0	0	-20.061.853	0	0	2.120.471
SALDOS ACTUALIZADOS										73.031.717	0	0	0	0	-20.563.399	0	0	2.173.483

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Cambios en el Patrimonio (nota 20)

Número de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	94.342	94.342	94.342

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Cambios en el Patrimonio (nota 20)

Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	61.372.166	61.372.166

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 21)

El detalle de los otros ingresos y otros egresos fuera de la explotación, al 31 de diciembre 2010 y 2009, es el siguiente:

a) Otros ingresos fuera de la explotación:

	2010	2009
	M\$	M\$
Otros ingresos:		
Venta de chatarra	3.227	755
Otros ingresos	26.225	22.274
Prov. Indem. Años Servicio trabajadores desvinculados	100.295	-
Totales	129.747	23.029
	=====	=====

b) Otros egresos fuera de la explotación:

	2010	2009
	M\$	M\$
Otros egresos:		
Donaciones	4.200	-
Pérdida por venta de activo fijo	-	5.310
Deducible asociado a seguros por daño ocasionado por el terremoto (1)	372.486	-
Otros	3.099	96.438
Totales	379.785	101.748
	=====	=====

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 21)

(1) Producto del terremoto del 27 de febrero de 2010 la Sociedad sufrió daños en su estructura, por el cual se han provisionado un monto de UF 17.500 asociado al deducible de los montos comprometidos. La inversión realizada en las reparaciones al 31 de diciembre de 2010 se encuentran en nota Nro. 4.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Corrección Monetaria (nota 22)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Corrección Monetaria (nota 22)

Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-12-2010	31-12-2009
EXISTENCIAS	0	0	0
ACTIVO FIJO	I.P.C	2.810.146	-2.833.597
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	0	0	0
ACTIVOS CIRCULANTES.	U.F	338	-5.108
ACTIVOS CIRCULANTES.	I.P.C	0	0
ACTIVOS CIRCULANTES.	UTM	0	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS.	I.P.C	45.607	-80.978
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	U.F.	0	-27
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	I.P.C.	83.856	-11.493
TOTAL (CARGOS) ABONOS		2.939.947	-2.931.203
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	I.P.C.	-1.104.108	1.268.963
PASIVOS NO MONETARIOS.	I.P.C.	-84.509	77.098
PASIVOS NO MONETARIOS	U.F.	-1.735.032	1.960.465
CUENTAS DE INGRESOS	I.P.C.	-145.255	30.849
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-3.068.904	3.337.375
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA		-128.957	406.172

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Diferencias de Cambio (nota 23)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Itemes Extraordinarios (nota 24)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Estado de Flujo Efectivo (nota 25)

En el Flujo originado por Actividades de la Operación, código 5.41.11.40 "Otros ingresos percibidos" al 31 de diciembre 2010, se presentan \$1.401.034 correspondientes, principalmente, al IVA de explotacion facturado al MOP (M\$1.296.157 al 31 de diciembre de 2009).

En el Flujo originado por Actividades de la Operación, código 5.41.11.80 "Otros gastos pagados" al 31 de diciembre de 2010, se presentan \$276.711 correspondientes principalmente al pago de administración y control MOP y de patente municipal (M\$ 346.363 al 31 de diciembre de 2009).

En el Flujo originado por Actividades de Financiamiento, código 5.41.12.75 "Otros desembolsos por financiamiento" al 31 de diciembre de 2010, se presentan M\$ 856.223 correspondientes a comisiones por reestructuración financiera y otras comisiones (M\$ 96.732 al 31 de diciembre de 2009).

En el Flujo originado por Actividades de Inversión, código 5.41.13.65 "Otros desembolsos de inversión" al 31 de diciembre de 2010, se presentan M\$ 725.110 correspondiente al costo asociado a reparaciones producto del daño ocasionado por el terremoto.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Contingencias y Restricciones (nota 26)

a) Garantías Directas:

a.1) La Sociedad Concesionaria mantiene depósitos a plazo en garantía para caucionar el cumplimiento del pago de capital e intereses del Crédito Sindicado y Depósitos a plazo para efectuar las reservas de fondos correspondientes a las futuras mantenciones mayores de la carretera, de acuerdo a lo establecido en las notas Nros. 7, 8 y 10 respectivamente.

a.2) La Sociedad mantiene un depósito a plazo a favor de Banco de Chile por un monto de UF 30.000 para la emisión de la Boleta de Garantía de explotación que se mantiene ante el MOP por el mismo monto.

b) Juicios u otras acciones legales:

Existen determinadas acciones judiciales entabladas a favor y en contra de la sociedad sobre las que, según opinión de los asesores legales y de la Administración en el evento de generarse obligaciones, razonablemente no serían significativas, por lo cual no se ha considerado necesario constituir provisiones.

c) Otras contingencias

La Sociedad cumple con todas las disposiciones establecidas por el Decreto Supremo MOP Nro. 900 "Ley de Concesiones de Obras Públicas" de fecha 31 de octubre de 1996, así como con su Reglamento (Decreto Ley Nro. 956 de fecha 6 de octubre de 1997).

D) Restricciones

De conformidad a contrato de financiamiento suscrito por la Sociedad con Banco de Chile y Banco Santander, se establecen determinadas obligaciones de hacer y no hacer (covenants) y restricciones en términos de composición accionaria, disposición de activos, financiamiento adicional, colocación de fondos y distribución de dividendos. Los cuales al 31 de diciembre de 2010 y 2009 la Sociedad ha cumplido con sus obligaciones.

e) Seguros:

e.1) De acuerdo a lo establecido en el Artículo Nro. 36 del Decreto Ley Nro. 956 "Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas" y en las Bases de Licitación, la Sociedad mantiene pólizas de seguros al 31 de diciembre de 2010, relacionadas con la explotación de la carretera.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Contingencias y Restricciones (nota 26)

Las pólizas de explotación emitidas, vigentes al 31 de diciembre de 2010, son las siguientes:

Nro. Póliza	Vencimiento	Ramo	Beneficiario
20058123	01/04/2011	Daño Físico	Ministerio de Obras Públicas. Autopista del Itata S.A.
20056276	01/04/2011	Responsabilidad Civil	Ministerio de Obras Públicas. Autopista del Itata S.A.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 27)

Al 31 de diciembre de 2010 la garantía de explotación asociada a este proyecto corresponde a lo siguiente:

Emisor: Mantenimiento Vial Ltda.
Rut : 76.038.520-4

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	
Banco Santander	141	2.960.000	25-04-2011

Emisor: Construcción y Montajes Ingetrak Ltda.
Rut : 76.054.672-0

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	
Banco Santander	0150312	3.767.713	02-04-2011

Emisor: CS Chile S.A.

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	
Banco Santander	870500349098	2.584.575	15-06-2011

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 27)

Emisor: Constructora Asfalcura S.A.
Rut : 76.298.660-4

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	
Banco de Chile	9306-1	3.022.225	09-05-2011

Emisor: Mantenimiento Vial Ltda.
Rut : 76.038.520-4

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	
Banco ITAU	3579	5.460.000	25-05-2011

Emisor: Álvaro Andrés Alvial Arrepol
Rut : 12.381.200-k

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	
Banco Santander	32089	900.000	31-08-2011

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 27)

Emisor: Construcciones y Servicios SERCON Ltda.
Rut : 76.042.093-k

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	
Banco BBVA	61587	3.370.000	09-10-2011

Emisor: Eulen Chile S.A.
Rut : 96.937.270-3

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		UF	
Banco Security	275011	5.000	31-08-2012

Emisor: Rodrigo López y cía Ltda.
Rut : 77.257.860-1

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	
Banco BBVA	61578	2.838.600	01-08-2011

Emisor: Claro Vicuna S.A.
Rut : 80.207.900-1

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 27)

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	
Banco de Chile	393-5	13.937.140	01-03-2012

Emisor: Oscar Omar Sáez Vallejos
Rut : 9.525.457-8

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	
Banco Santander	206	22.999.000	16-11-2011

Emisor: Oscar Omar Sáez Vallejos
Rut : 9.525.457-8

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	
Banco Santander	127606	2.888.130	27-06-2011

Emisor: Oscar Omar Sáez Vallejos
Rut : 9.525.457-8

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
-------------	--------------	-------	-------------

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 27)

\$

Banco BCI	387464	20.101.315	15-06-2011
-----------	--------	------------	------------

Emisor: Constructora Asfalmix S.A.
Rut : 76.044.841-9

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	

Banco Santander	253636	1.101.434	07-02-2011
-----------------	--------	-----------	------------

Emisor: Ingeniería Seguridad y Publicidad Vial, Megavial Ltda.
Rut : 76.022.666-1

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	

Banco Santander	10	3.000.000	30-04-2011
-----------------	----	-----------	------------

Emisor: Constructora LFM Ltda.
Rut : 77.728.310-3

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 27)

Banco Santander	7	4.037.447	20-06-2011
-----------------	---	-----------	------------

Emisor: Oscar Sáez Vallejos
Rut : 9.525.457-8

Institución	Nros B. Gtía	Monto	Vencimiento
		\$	
Banco Santander	175	12.697.000	30-08-2011

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Moneda Nacional y Extranjera (nota 28)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Moneda Nacional y Extranjera (nota 28)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2010	31-12-2009
ACTIVOS CIRCULANTES			
DISPONIBLE	\$ NO REAJUSTABL	500	525
DEUDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	1.116.241	451.107
DEUDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	267.799	398.327
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	\$ REAJUSTABLES	42.342	49.708
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ REAJUSTABLES	3.761.390	10.198.734
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ NO REAJUSTABL	304.194	200.437
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ NO REAJUSTABL	888	829
IMPUESTOS DIFERIDOS DE C.P	\$ REAJUSTABLES	92.017	14.423
DCTOS Y CTAS POR COBRAR EMP. RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	121	0
ACTIVOS FIJOS			
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	\$ REAJUSTABLES	160.801.140	160.798.152
MAQUINARIA Y EQUIPOS	\$ REAJUSTABLES	123.110	109.003
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ REAJUSTABLES	8.425	8.426
DEPRECIACION	\$ REAJUSTABLES	-51.332.418	-45.726.555
OTROS ACTIVOS			
OTROS	\$ REAJUSTABLES	5.867.586	8.920.106
OTROS	\$ NO REAJUSTABL	1.500	1.134
INTANGIBLES	\$ REAJUSTABLES	13.301	11.384
AMORTIZACION	\$ REAJUSTABLES	-11.255	-10.509
TOTAL ACTIVOS			
	\$ NO REAJUSTABL	575.002	601.252
	\$ REAJUSTABLES	120.481.879	134.823.979

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Moneda Nacional y Extranjera (nota 28)

Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		31-12-2010		31-12-2009		31-12-2010		31-12-2009	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIG.CON BCOS. DE CORTO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	363	0,35%	357	0,35%	0		0	
OBLIG.CON BCOS.L.P.PORCION C.P.	\$ REAJUSTABLES	3.699.637	4,11%	3.626.593	5,42%	2.612.343	4,11%	2.443.214	5,42%
CUENTAS POR PAGAR	\$ NO REAJUSTABL	222.548		206.215		0		0	
ACREEDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	4.933		2.060		0		0	
ACREEDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	0		2.524		0		0	
PROVISIONES	\$ REAJUSTABLES	9.984		0		0		0	
PROVISIONES	\$ NO REAJUSTABL	0		0		391.188		65.444	
RETENCIONES	\$ NO REAJUSTABL	98.555		80.241		0		0	
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$ NO REAJUSTABL	74.631		36.653		0		0	
IMPUESTO A LA RENTA	\$ REAJUSTABLES	0		0		1.109		1.564	
CUENTAS POR PAGAR EMP.RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	133		12		0		0	
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		0		0		0		0	
		0		0		0		0	
		0		0		0		0	
	\$ REAJUSTABLES	3.709.984		3.629.474		2.613.452		2.444.778	
	\$ NO REAJUSTABL	400.800		325.181		391.188		65.444	

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Moneda Nacional y Extranjera (nota 28)

Pasivos Largo Plazo Período Actual 31-12-2010

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIG.CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	11.153.465		12.383.424		34.354.428		6.582.417	
PROVISIONES DE L.P.	\$ REAJUSTABLES	0		0		0		3.791.301	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	60.721		40.481		101.201		46.080	
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	1.220		0		0		0	
IMPUESTO DIFERIDOS	\$ REAJUSTABLES	0		0		0		616.810	
		0		0		0		0	
	\$ REAJUSTABLES	11.192.796		12.420.715		34.447.839		10.996.408	

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Moneda Nacional y Extranjera (nota 28)

Pasivos Largo Plazo Período Anterior 31-12-2009

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIG.CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	10.681.958	5,34%	11.591.062	5,34%	33.932.263	5,34%	13.454.726	5,34%
DOCTOS.Y CTAS.POR PAGAR A EE.RR.	\$ REAJUSTABLES	0		0		0		0	
IMPUESTO DIFERIDO A L.P.	\$ REAJUSTABLES	0		0		0		552.335	
PROVISIONES DE L.P.	\$ REAJUSTABLES	3.541.444		0		0		291.281	
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	4.380		0		0		0	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	62.040		41.322		103.362		62.380	
	\$ REAJUSTABLES	14.289.822		11.632.384		34.035.625		14.360.722	

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Sanciones (nota 29)

a) De la Superintendencia de Valores y Seguros:

No se tiene conocimiento que la Sociedad, sus Directores y Administradores hayan sido objeto de sanción alguna, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

b) De otras autoridades administrativas:

No se tiene conocimiento de la existencia de sanciones en contra de la Sociedad, sus Directores y Administradores impartidas por otras autoridades administrativas durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Hechos Posteriores (nota 30)

Entre el 01 de Enero de 2011 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no se tiene conocimiento de la ocurrencia de hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Medio Ambiente (nota 31)

Las bases de licitación en su punto II.5, Consideraciones Ambientales, expone aquellas existencias a procurar, tanto durante el período de construcción, como de explotación de la concesión, para la oportuna identificación y solución de los impactos ambientales que pueda provocar la obra. En este mismo punto, además, se encuentran definidos los Planes de Manejo Ambiental de la línea Base (Punto II.5.2).

En cumplimiento con lo expuesto en el párrafo precedente, la Sociedad debe realizar los seguimientos y monitoreos de las alteraciones y conflictos ambientales que pueda producir o inducir la construcción y operación de la obra, en el medio natural y antrópico del área de influencia.

Consecuentemente, durante la etapa de licitación y la concesión, se realizaron los estudios y análisis ambientales orientados al diseño e implementación de medidas precautorias, mitigadoras y correctivas de los impactos y efectos negativos que la construcción de la obra pudieron provocar en el ambiente local, tanto en sus componentes biofísicos como socioeconómicos.

De acuerdo a las bases de licitación, tales estudios y proposiciones forman parte del diseño de ingeniería de proyecto, de la construcción de la obra.

Para esto, el Ministerio de Obras Públicas solicitó la descripción del medio ambiente en cuanto a:

- Medio ambiente físico
- Medio ambiente biológico
- Medio ambiente socio-cultural
- Medio ambiente del paisaje
- Medio ambiente construido

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Medio Ambiente (nota 31)

Mediante el contrato de construcción entre la Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A. y la Sociedad Constructora Tribasa Bío-Bío S.A., los costos relacionados con estos estudios y propuestas ambientales, fueron de cargo de la constructora. El traspaso de dichos costos se efectuó al momento de presentar los estados de avance de la obra.

En la etapa actual en que se encuentra la concesión (etapa de explotación), el Ministerio de Obras Públicas definió en las bases de licitación la responsabilidad de efectuar un plan de monitoreo ambiental de la línea base, cuyo objetivo es cautelar todos aquellos aspectos ambientales sensibles de alterar desde la construcción y posteriormente durante la explotación de la carretera.

La Sociedad, realiza periódicamente el monitoreo de los principales aspectos ambientales del proyecto, cuyos resultados se exponen en los informes semestrales del Plan de Control y Seguimiento Ambiental, el cual, contiene como objetivo:

- Evaluar el comportamiento de las distintas variables ambientales por cada recurso: Aire, Ruido, Geomorfología (Taludes y Botaderos), Suelo, Aguas Superficiales, Aguas Subterráneas, Medio Biótico, Aspectos Socioeconómicos, Recurso Paisaje y Recurso Arqueología.
- Describir los principales problemas ambientales detectados y relacionados con cada recurso.
- Describir las correspondientes medidas de mitigación implementadas y por implementar.

Por otra parte, dentro de los costos involucrados en materia ambiental se considera:

- Monitoreo de Calidad de Aguas Superficiales (Noviembre 2001) en esteros aledaños a botaderos utilizados durante la construcción de la autopista. Según lo indicado en el punto 5.2 del Estudio de Impacto Ambiental del Proyecto "Acceso Norte a Concepción".
- Monitoreo de Ruido en diferentes puntos sensibles de la autopista, incluyendo la totalidad de los sectores con pantalla acústica (diciembre del 2000 y abril del 2002).

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

Medio Ambiente (nota 31)

-Realización de proyectos e implementación de medidas de saneamiento y/o contención de diversos taludes a lo largo de la autopista.

Los costos incurridos asociados a las actividades realizadas en ele ejercicio 2010, ascienden a M\$ 136.293 (M\$ 5.380 para el ejercicio 2009).

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

CONTRATO DE CONCESION (nota 32)

Las principales características del Contrato de Concesión son:

1. Fecha de Concesión : 6 de enero de 1995.
2. Fecha de Publicación de la Concesión : Diario Oficial Nro. 35.145, 18 de abril de 1995.
- 3.- Duración del Contrato de Concesión : 28 años.
- 4.- Obligaciones de la Concesionaria:

(a) Constituir, la Sociedad Concesionaria exigida en las Bases de la Licitación y prometida en su oferta técnica.

(b) Construir, conservar y explotar las obras indicadas en las Bases de Licitación en la forma, modo y plazos señalados en dichos instrumentos.

(c) Efectuar el cobro del peaje de acuerdo a lo establecido en las bases de licitación y a las ofertas presentadas por el licitante.

(d) La Concesión estará sujeta al mecanismo de compartir con el MOP la rentabilidad extraordinaria que pudiese producirse por sobre una tasa de descuento del 15% real anual sobre las inversiones realizadas por el concesionario, la cual se considera en términos acumulados, durante el período de la concesión.

Cada año, el Concesionario deberá pagar al MOP el 50% del excedente neto obtenido por concepto de rentabilidad extraordinaria, luego de pagar los costos operacionales estándares y el costo de capital de las inversiones y conservaciones mayores. Este eventual pago se realizará sólo si el excedente acumulado, hasta el año para el cual se efectúa el análisis, supera el 15% real anual.
5. Derechos de la Concesionaria:

(a) Derecho a explotar la obra por el período de concesión, el cual, corresponde a 28 años, y quedando al 31 de diciembre de 2010 un período de explotación de 11 años 9 meses y 6 días.

(b) Derecho a cobrar las tarifas ofrecidas a todos los usuarios de la obra, de acuerdo a lo establecido en las bases de licitación.

(c) Derecho a tener el Ingreso Mínimo Garantizado ofrecido por el Estado, a partir de la puesta en servicio definitiva de la obra, según el punto I.6.56 de las bases de licitación y cuyos montos por cada año

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

CONTRATO DE CONCESION (nota 32)

se indican en el cuadro siguiente:

Año de Explotación	Ingresos Mínimos Garantizados (UF)
Año 1	250.051
Año 2	264.627
Año 3	269.785
Año 4	295.550
Año 5	311.495
Año 6	320.538
Año 7	326.003
Año 8	332.403
Año 9	335.299
Año 10	346.711
Año 11	362.660
Año 12	377.166
Año 13	392.253
Año 14	407.943
Año 15	424.261
Año 16	441.231
Año 17	458.880
Año 18	477.236
Año 19	496.325
Año 20	516.178
Año 21	536.825
Año 22	558.298
Año 23	580.630
Año 24	603.855

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

CONTRATO DE CONCESION (nota 32)

Año 25 en adelante 628.010

6. La inversión total pactada en las bases de licitación asciende a UF 6.934.000.
7. El período original de construcción de la obra era de 27 meses, y durante el año 1997 dicho período fue extendido. La puesta en servicio provisoria de la carretera, fue en Junio de 1998, y la puesta en servicio definitiva fue el 31 de diciembre de 1998.
8. La estructura tarifaria vigente al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

Tipo de vehículo	Tramo Ruta 5	Tramo Ruta 5	Tramo Ruta 5
	Agua Amarilla	Nueva Aldea	Rafael
	\$	\$	\$
Motos y Motonetas	1.600	450	800
Autos	3.210	910	1.600
Camionetas	3.210	910	1.600
Camiones de dos ejes	7.060	2.020	3.530
Camiones más de dos ejes	13.490	3.850	6.740
Buses de dos ejes	7.060	2.020	3.530
Buses más de dos ejes	9.630	2.750	4.810
Autos y camionetas remolque	4.810	1.370	2.400

De acuerdo a lo indicado en el I.6.57.4. de las bases de licitación, las tarifas máximas señaladas en los Artículos I.6.57.2 y I.6.57.3 se podrá reajustar cada seis meses de acuerdo a la variación del IPC publicado por el INE o al momento en que dicha variación sea igual o superior a un 15% desde el último reajuste de tarifas.

Cada tres años el Concesionario podrá solicitar, de manera justificada, una revisión del sistema de reajuste de las tarifas máximas, lo cual, podrá ser aceptado o rechazado por el Ministerio de Obras Públicas, con consulta al Ministerio de Hacienda.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

CONTRATO DE CONCESION (nota 32)

Con fecha 30 de enero de 2004 la Comisión arbitral dictaminó en relación a los sobrecostos reclamados al MOP lo siguiente:

"En consecuencia, se condena a la demandada (el MOP) a pagar un total de UF 652.747 (seiscientos cincuenta y dos mil setecientos cuarenta y siete) unidades de fomento a la demandante por concepto de mayores costos ocasionados en el desarrollo del proyecto de Acceso Norte a Concepción y de UF 419.353 (cuatrocientos diecinueve mil trescientos cincuenta y tres) unidades de fomento por costos financieros incurridos por la demandante a la fecha de este fallo (30 de enero de 2004). Estas cantidades deberán ser pagadas dentro del plazo de 60 días desde que este fallo sea notificado, debiendo agregarse los intereses calculados sobre cada uno de dichos montos a razón de 0,02329% diario a contar del 31 de enero de 2004".

El 07 de enero de 2005, donde la Sociedad Concesionaria y el Ministerio de Obras Públicas, acuerdan que la modalidad de pago será vía la entrega por parte del MOP de 6 resoluciones DGOP, por un monto de UF 225.107 cada una y cuyos vencimientos son los siguientes:

Vencimiento	Monto en UF
31/03/2006	225.107
31/03/2007	225.107
31/03/2008	225.107
31/03/2009	225.107
31/03/2010	225.107
31/03/2011	225.107

Lo que implica una tasa de 4,5% anual sobre el monto adeudado por el MOP al 7 de enero de 2005, cuyo monto ascendía a UF 1.161.247,36.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

ANALISIS RAZONADO

Planilla incluida en el Analisis Razonado: razonadoscadi.201012i.96751030.doc

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

HECHOS RELEVANTES

HECHO ESENCIAL NRO 1

Con fecha 2 de marzo de 2010, se envió a la Superintendencia de Valores y Seguros el siguiente hecho esencial:

En cumplimiento de lo indicado en vuestro Oficio Circular de la referencia, podemos informar que Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A. actualmente se encuentra en continuidad de sus operaciones, manteniéndose en términos generales la conectividad por la troncal y accesos o conexiones de concesión de su cargo, "Acceso Norte a Concepción". No obstante lo cual, el sismo del 27 de febrero del año en curso, igualmente ha ocasionado diversas dificultades y problemas en actividades que requieren de energía eléctrica y telecomunicaciones que se espera normalizar una vez que esos servicios públicos sean reanudados por las respectivas compañías proveedoras. Asimismo, el sismo produjo ciertos daños a la infraestructura y equipamiento de la citada ruta, los cuales están siendo catastrados y evaluados.

Por otra parte, existen seguros contratados según las cuantías, coberturas y demás condiciones establecidas por el Ministerio de Obras Públicas en el respectivo contrato de concesión.

HECHO ESENCIAL NRO 2

Con fecha 5 de marzo de 2010, se envió a la Superintendencia de Valores y Seguros el siguiente hecho esencial:

En virtud de lo establecido en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10 de la Ley N0 18.045, y Norma de Carácter General N° 30, de 10 de noviembre de 1989, modificada por Norma de Carácter General N° 210 de 15 de enero de 2008, ambas de la Superintendencia de Valores y Seguros, por la presente informo a Uds. el siguiente "Hecho Esencial" relativo a Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A. (la Sociedad):

En sesión de directorio de fecha de hoy, se ha convocado a junta extraordinaria de accionistas para el día 19 de marzo de 2010, a las 9:00 horas, en Avenida Vitacura N0 2771, oficina 402, Las Condes, Santiago, con el objeto que los accionistas conozcan y se pronuncien acerca de reducir el capital de la Sociedad por hasta el equivalente a UF 550.000.- (quinientos cincuenta mil unidades de fomento), y de la reforma de los estatutos en todos los aspectos necesarios para tal reducción.

HECHO ESENCIAL NRO 3

Con fecha 23 de marzo de 2010, se envió a la Superintendencia de Valores y Seguros el siguiente hecho esencial:

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

HECHOS RELEVANTES

En virtud de lo establecido en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10 de la ley N° 18.045, y Norma de Carácter General N° 30, de 10 de noviembre de 1989, modificada por Norma de Carácter General N° 210 de 15 de enero de 2008, ambas de la Superintendencia de Valores y Seguros, por la presente informo a Uds. El siguiente "Hecho Esencial" relativo a Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A. (la Sociedad):

Con fecha 19 de marzo de 2010, a las 9:00 horas se llevó a efecto la Junta General Extraordinaria de Accionistas, la cual acordó reformar los Estatutos de la Sociedad reduciendo su capital social de la cantidad de \$ 72.960.753.903.- (setenta y dos mil novecientos sesenta millones setecientos cincuenta y tres mil novecientos tres pesos), según anterior reforma de estatutos de 3 de septiembre de 2009 considerando la revalorización legal del artículo 10 de la Ley N° 18.046 al 31 de diciembre de 2008, dividido en 94.342 acciones, de una serie, sin valor nominal, a la cantidad de \$ 61.259.820.353.- (sesenta y un mil quinientos veintinueve millones ochocientos veinte mil trescientos cincuenta y tres pesos), dividido en las mismas 94.342 acciones nominativas, sin valor nominal. En consecuencia, dicha reducción de capital acordada es por un importe de \$ 11.430.933.550.- equivalente a 545.000.- Unidades de Fomento al 19 de marzo del año en curso. Cabe señalar que la fecha de publicación de la reducción de capital fue realizada el 4 de mayo de 2010.

HECHO ESENCIAL NRO 4

Con fecha 15 de abril de 2010, se envió a la Superintendencia de Valores y Seguros el siguiente hecho:

En virtud de lo establecido en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10 de la ley N° 18.045, y Norma de Carácter General N° 30, de la Superintendencia de Valores y Seguros, se informa el siguiente "Hecho Esencial" relativo a Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A. (la Sociedad):

En su sesión de 14 de abril de 2010, el Directorio de la Sociedad ha convocado a Junta General Ordinaria de Accionistas de Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A., para el día 30 de abril de 2010, a partir de las 10:00 horas, a celebrarse en Avenida Vitacura N° 2.771, oficina 402, comuna de las Condes, Santiago. La citada junta tendrá por objeto conocer y pronunciarse sobre las siguientes materias:

JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

HECHOS RELEVANTES

1. Aprobación o rechazo de la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de Auditores Externos correspondientes al ejercicio comprendido entre el 1º de enero y el 31 de diciembre de 2009.
2. Designación de Auditores Externos.
3. Determinación del periódico en el que se publicarán avisos de citación y publicaciones sociales.
4. Informe sobre operaciones relacionadas según la Ley sobre Sociedades Anónimas.
5. Otras materias de interés social y de competencia de la Junta.

HECHO ESENCIAL NRO 5

Con fecha 4 de mayo de 2010, se envió a la Superintendencia de Valores y Seguros el siguiente hecho:

En virtud de lo establecido en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10 de la ley N° 18.045, y Norma de Carácter General N° 284, de 10 de marzo de 2010, de la Superintendencia de Valores y Seguros, se informa el siguiente "Hecho Esencial" relativo a Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A. (la Sociedad):

En Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada el día 30 de abril de 2010, se adoptaron los siguientes acuerdos:

1. Se aprobó el Balance General, demás Estados Financieros, Memoria Anual e Informe de los Auditores Externos para el ejercicio 2009.
2. Se designó como auditores externos para la Sociedad en el ejercicio 2010 a la empresa de auditoría externa "Deloitte".
3. Se aprobó que las publicaciones sociales se hagan, hasta la próxima junta ordinaria de accionistas, en el periódico electrónico "El Mostrador" y, en caso de que este diario deje de existir o de publicarse, en el Diario Oficial.
4. Se determinó que no se repartirán dividendos habida consideración de la política de dividendos existentes, y de las pérdidas acumuladas.

HECHO ESENCIAL NRO 6

Con fecha 4 de mayo de 2010 se realizó la publicación de la reducción de capital por un importe equivalente a 545.000.- Unidades de Fomento, informado a la Superintendencia de Valores y Seguros el 23 de marzo de 2010 como Hecho Esencial.

Razón Social : : SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA DEL ITATA S.A.
Rut : 96.751.030-0
Período : 12 del 2010
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 03 / 2011

HECHOS RELEVANTES

HECHO ESENCIAL NRO 7

Con fecha 21 de diciembre de 2010, se envió a la Superintendencia de Valores y Seguros el siguiente hecho:

En virtud de lo establecido en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10 de la ley N° 18.045, y Norma de Carácter General N° 284, de 10 de marzo de 2010, de la Superintendencia de Valores y Seguros, se informa el siguiente "Hecho Esencial" relativo a Sociedad Concesionaria Autopista del Itata S.A. (la Sociedad):

1. Con esta fecha, don José Luis García Recio renunció al cargo de director suplente de la Sociedad.
2. Con esta fecha, don Diego Mencerreyes Goyoaga renunció al cargo de director suplente de la Sociedad.
3. A partir del día 1º de enero de 2011, se hará efectiva renuncia presentada por don Pablo Anguita Mackay al cargo de Gerente General de la Sociedad.
4. A partir del 1º de enero de 2011, se hará efectiva la renuncia presentada por don Miguel Luis García Estrada al cargo de Presidente y director titular de la Sociedad, así como la renuncia de su suplente don Fernando del Campo García.
5. Habida consideración de las renunciaciones indicadas en el N°4 precedente, de conformidad al artículo 32 de la Ley de Sociedades Anónimas, se designó, a partir del 1º de enero de 2011, como director de la Sociedad y President del Directorio a don Pablo Anguita Mackay.
6. Se designa como Gerente General de la Sociedad, a partir del 1º de enero de 2011, a don Miguel Luis García Estrada.